



COMUNE DI TITO

85050 TITO - PZ - Via Municipio,1 - tel. 0971.796211 - fax 0971.794489

partita iva 00128970761

UFFICIO TECNICO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ART. 30 D.P.R. 06/06/2001, N° 380

N° 62

Tito li 11 maggio 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

- Visto il Piano Regolatore Generale e le norme di attuazione approvati con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1056 del 4/12/1995;
- Visto il D.Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

- che il terreno sito in questo comune, distinto nel catasto terreni alle particelle **720, 722, 724, 726, 728, 730, 732, 734, 736, 738, 740, 742, 744, 746, 748, 750, 752, 754, 756 e 758** del foglio n. 32, è sottoposto alla seguente disciplina urbanistica:

- foglio 32 particella 720 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 292
- foglio 32 particella 720 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 189
- foglio 32 particella 720 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 183
- foglio 32 particella 720 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 554
- foglio 32 particella 720 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 183
- foglio 32 particella 720 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 555
- foglio 32 particella 722 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 389
- foglio 32 particella 722 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 289
- foglio 32 particella 722 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 154
- foglio 32 particella 722 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 640
- foglio 32 particella 722 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 154
- foglio 32 particella 722 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 640
- foglio 32 particella 724 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 762
- foglio 32 particella 724 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 636
- foglio 32 particella 724 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 223
- foglio 32 particella 724 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 1185
- foglio 32 particella 724 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 223
- foglio 32 particella 724 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 1185
- foglio 32 particella 726 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 1846
- foglio 32 particella 726 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 1616
- foglio 32 particella 726 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 130
- foglio 32 particella 726 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 2360
- foglio 32 particella 726 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 130
- foglio 32 particella 726 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 2359

- foglio 32 particella 728 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 1894
- foglio 32 particella 728 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 1581
- foglio 32 particella 728 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 287
- foglio 32 particella 728 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 2360
- foglio 32 particella 728 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 287
- foglio 32 particella 728 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 2362
- foglio 32 particella 730 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 720
- foglio 32 particella 730 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 602
- foglio 32 particella 730 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 159
- foglio 32 particella 730 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 917
- foglio 32 particella 730 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 159
- foglio 32 particella 730 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1, RISCHIO MODERATO per mq. 4
- foglio 32 particella 730 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 911
- foglio 32 particella 732 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 251
- foglio 32 particella 732 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 205
- foglio 32 particella 732 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 55
- foglio 32 particella 732 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 318
- foglio 32 particella 732 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 55
- foglio 32 particella 732 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1, RISCHIO MODERATO per mq. 1
- foglio 32 particella 732 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 317
- foglio 32 particella 734 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 147
- foglio 32 particella 734 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 121
- foglio 32 particella 734 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 43
- foglio 32 particella 734 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 202
- foglio 32 particella 734 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 43
- foglio 32 particella 734 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 200
- foglio 32 particella 736 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 551
- foglio 32 particella 736 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 484
- foglio 32 particella 736 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 34
- foglio 32 particella 736 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 601
- foglio 32 particella 736 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 34
- foglio 32 particella 736 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 602
- foglio 32 particella 738 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 212
- foglio 32 particella 738 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 187
- foglio 32 particella 738 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 12
- foglio 32 particella 738 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 233
- foglio 32 particella 738 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 12
- foglio 32 particella 738 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 233
- foglio 32 particella 740 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 322
- foglio 32 particella 740 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 288
- foglio 32 particella 740 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 10
- foglio 32 particella 740 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 344
- foglio 32 particella 740 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 10
- foglio 32 particella 740 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 344
- foglio 32 particella 742 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 235
- foglio 32 particella 742 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 212
- foglio 32 particella 742 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 3
- foglio 32 particella 742 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 251
- foglio 32 particella 742 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 3
- foglio 32 particella 742 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 249
- foglio 32 particella 744 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 236
- foglio 32 particella 744 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 209
- foglio 32 particella 744 : - AMBITO C NUOVE ABITAZ. per mq. 1
- foglio 32 particella 744 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 256
- foglio 32 particella 744 : - ATTUAZIONE DIFFERITA per mq. 1
- foglio 32 particella 744 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 255
- foglio 32 particella 746 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 235
- foglio 32 particella 746 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 204
- foglio 32 particella 746 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 256
- foglio 32 particella 746 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 259

- foglio 32 particella 748 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 267
- foglio 32 particella 748 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 240
- foglio 32 particella 748 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 281
- foglio 32 particella 748 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO
- foglio 32 particella 750 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 209
- foglio 32 particella 750 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 188
- foglio 32 particella 750 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 224
- foglio 32 particella 750 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 222
- foglio 32 particella 752 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 489
- foglio 32 particella 752 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 451
- foglio 32 particella 752 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 533
- foglio 32 particella 752 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 535
- foglio 32 particella 754 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 602
- foglio 32 particella 754 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 579
- foglio 32 particella 754 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 681
- foglio 32 particella 754 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 678
- foglio 32 particella 756 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 313
- foglio 32 particella 756 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 313
- foglio 32 particella 756 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 359
- foglio 32 particella 756 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 361

- foglio 32 particella 758 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -Z. A BASSA PERICOLOSITA per mq. 594
- foglio 32 particella 758 : - RISTR .RIQUAL .URB per mq. 646
- foglio 32 particella 758 : - VINCOLO PAES. FIUMI per mq. 737
- foglio 32 particella 758 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R2, RISCHIO MEDIO per mq. 737

DESTINAZIONE ' RISTR .RIQUAL .URB ':

- Indice di fabbricabilità pari a mc/mq :
0.9/0.98/1 secondo art. 17.5.a e segg.;

- Indice di copertura:
vedi art. 17.5.a e segg.;

- Lotto minimo edificabile pari a mq :
1.200/1.250/1.350 sec. art. 17.5.a e segg.;

- Lotto massimo edificabile pari a mq :
vedi art. 17.5.a e segg..

DESTINAZIONE ' AMBITO C NUOVE ABITAZ. ':

- Indice di fabbricabilità pari a mc/mq :
 $0.97/(1.00-0.75)/(0.55-0.4)/0.94/0.98$ v. art. 17.4.a.1;

- Indice di copertura:
v. art. 17.4.a.1;

- Lotto minimo edificabile pari a mq :
1.300/1.000/1.750/1.250 v. art. 17.4.a.1;

- Lotto massimo edificabile pari a mq :
v. art. 17.4.a.1.

Le superfici sono puramente indicative in quanto desunte da un calcolo grafico.

Per la/e suddetta/e zona/e le prescrizioni urbanistiche indicate sono conformi a quanto disposto dalle norme di attuazione, che rappresentano elemento costitutivo del P.R.G., così come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.1056 del 4/12/1995. Ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale n.28 del 29/12/2007 le norme di salvaguardia, di cui alla Legge Regionale n.23/99, per le zone agricole sono state attivate a far data 31/03/2008.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO URBANISTICO
Ing. Leonardo CALBI -