

PROT. N.10118

SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

REALIZZAZIONE DI UNA VIABILITA' INTERNA ALL'AREA P.I.P. DI TITO SCALO - ZONA A

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DEL PROCEDIMENTO PREORDINATO ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE IN VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO EX ART. 11 DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER LA PUBBLICA UTILITÀ APPROVATO CON D.P.R. 8 GIUGNO 2001 N. 327 E ART. 8 DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990 N.241

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che allo scrivente è stata conferita la responsabilità del Settore Lavori Pubblici con l'attribuzione di tutti i poteri per l'adozione dei relativi atti di gestione compreso Servizio espropriazioni ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327;

CONSIDERATO che il Comune di Tito intende procedere all'esecuzione dei lavori di
“ Realizzazione di una Viabilita' interna all'area P.I.P. di Tito Scalo - Zona A”

RILEVATO che le opere in esame ricadono interamente nel territorio del Comune di Tito;

CONSIDERATO che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, in uno alla dichiarazione di pubblica utilità da dichiararsi successivamente in sede di approvazione del progetto definitivo, sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione delle opere;

AVVISA GLI INTERESSATI

- 1) dell'Avvio del Procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- 2) dell'Avvio del Procedimento preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità, per i lavori di “ *realizzazione di una viabilità interna all'area P.I.P. di Tito Scalo - zona A*” sulle aree riportate nelle tabelle che allegate alla presente ne formano parte integrante e sostanziale.

Si informa, altresì, che, decorsi 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, questa Amministrazione Comunale provvederà a deliberare l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili innanzi identificati.

Gli atti di merito sono depositati presso l'Ufficio Tecnico, del Comune di Tito (PZ), Via Municipio, 1, per la loro consultazione nei giorni di **Lunedì e Mercoledì** dalle ore 8:30 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00, e **Venerdì** dalle ore 8:30 alle ore 13:00.

Il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Leonardo Calbi al quale potranno essere richiesti chiarimenti ed informazioni circa il procedimento in questione.

Gli interessati al procedimento possono formulare, entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, le proprie osservazioni che verranno opportunamente valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001: "Colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro 30 giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile".

Ai sensi e con le modalità dell'articolo 8 della legge 241 del 7 agosto 1990, si precisa, inoltre, che:

- 1) l'Amministrazione competente per l'esproprio e il Comune di Tito;
- 2) l'oggetto del procedimento è l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori sopra indicati;
- 3) il responsabile unico del procedimento è l'ing. Leonardo Calbi;
- 4) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è quello sopra indicato.

La presente comunicazione è inviata agli interessati, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Tito .

Tito, 11.08.2009

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Leonardo CALBI**

Elenco ditte catastali allegato all'avvio del procedimento – articolo 11 comma 2 del DPR n. 327/2001:

1 - F.10 Part. n.786

IUMMATI Antonietta n.Tito 29.9.1946 - residente a Nettuno – Via Risorgimento n.28

IUMMATI Vita n.Tito 14.12.1949 ivi residente in Via Convento n.14

2 – F. 10 Part. 118

BRIENZA Luigi, n. Tito il 01.02.1930 ivi residente in Via Scalo Ferroviario n.9

3 - F. 10 Part. 647 e 653

B612 S.r.l. con sede Potenza – Viale dell'Unicef c/o C.C.Galassia - Soc. SOFIPAR S.p.A..

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Leonardo CALBI**

Allegati : comma 4 art. 16 DPR 327/2001

1 – Schema di delibera di approvazione progetto;

2 - Relazione contenente natura e scopo dell'opera, spesa presunta;

3 – Dati catastali dell'area d'intervento

Responsabile del Procedimento:

Ing. Leonardo CALBI – Tel. 0971/796212 – Fax 0971/794489

email: ufficio tecnico@