

## SERVIZIO TECNICO - URBANISTICO

**Prot. N.14543**  
**TITO, 03.12.2009**

### **RACCOMANDATA A.R.**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione del bando di gara per la realizzazione dell'intervento per il contenimento dei consumi elettrici. Importo dei lavori a misura € 488.916,00 oltre IVA e compreso gli oneri per la sicurezza. **CIG: 0406689A5E**

In esecuzione della determina n.989 del 03.12.2009, questo Comune intende procedere all'affidamento dei lavori indicati in oggetto, per un importo dei lavori a misura di €. 488.916,00 oltre IVA e compreso gli oneri per la sicurezza mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara così come dal comma 7-bis dell'articolo 122 del D.lgs n° 163/2006.

#### **A) IMPORTO A BASE D'APPALTO:**

**Euro 472.815,66 importo soggetto a ribasso;**

**Euro 16.100,40 per gli oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta).**

**Importo complessivo a base d'asta:**

**Euro 488.916,00 (+ IVA al 10%)**

#### **B) CATEGORIA PREVALENTE:** (dell'allegato A al D.P.R. n. 34 del 25/1/2000)

<b>Opere</b>	<b>Importo</b>	<b>%</b>	<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>Categoria Qualifica</b>	<b>Possesso Categoria</b>
<b>Intervento per il contenimento dei consumi elettrici</b>	<b>€ 488.916,00 di cui € 16.100,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>100</b>	<b>472.815,66</b>	<b>OG10/II<sup>a</sup></b>	<b>SI</b>

Codesta Impresa è invitata, se interessata, a far pervenire al protocollo del Comune entro le ore 12,00 , del giorno 21.12.2009 in plico sigillato sul quale dovrà essere riportata il mittente e la seguente dicitura : PROCEDURA

NEGOZIATA senza previa pubblicazione del bando di gara per la realizzazione dell'Intervento per il contenimento dei consumi elettrici"

In data 22.12.2009 alle ore 9,30 saranno avviate le procedure, in seduta pubblica, per l'aggiudicazione dei lavori.

Importo dei lavori a misura €. 488.916,00 oltre IVA e compreso gli oneri per la sicurezza e dovrà contenere la seguente documentazione:

**1)**- Una dichiarazione, redatta su carta libera, contenente la misura della percentuale di ribasso offerto, così in cifre come in lettere sottoscritta con firma leggibile e per esteso;

**2)**- Fotocopia di un documento di identità valido.

**3)**- Dichiarazione in carta libera di aver preso visione della perizia e dello stato dei luoghi oggetto dell'intervento.

**4)**- Certificato della Camera di Commercio in originale o copia conforme ,o equivalente dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti l'iscrizione attiva dell'impresa per l'esecuzione di lavori oggetto della procedura negoziata.

**5)** SOA in corso di validità per la categoria OG10 qualifica II<sup>a</sup> o equivalente dichiarazione sostitutiva da cui risulti il possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura negoziata.

**6)** MODELLO "B1 " opportunamente compilato

**7)** MODELLO "B1 bis" opportunamente compilato

**8)** MODELLO "B2 " opportunamente compilato

**9)** Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di Euro 9.778,32 e cioè pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'appalto, da presentare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12/03/2004 n. 123, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo "circolare", intestato al Comune di Tito e "NON TRASFERIBILE" .

La garanzia provvisoria (anche se presentata nella forma di assegno circolare o libretto al portatore), deve essere accompagnata a pena di esclusione da una dichiarazione, separata o in calce alla polizza/fidejussione, con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A.

**10)** Ricevuta o attestazione del versamento di € 20 a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente procedura negoziata. Il pagamento dovrà essere effettuato mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONT. PUBBL. Via di Ripetta, 246, - 00186 Roma".

Le coordinate del predetto conto corrente, per i versamenti tramite Bancoposta o istituto bancario, sono: ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y.

La S.V. potrà prendere visione degli elaborati progettuali nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30 presso l'ufficio tecnico comunale ( geom. Benito ODDONE ).

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta.

### **Caratteristiche dell'intervento:**

- Oggetto della prestazione : Interevento di sostituzione dei vari componenti elettrici degli impianti di pubblica illuminazione.
- lavori per "Intervento per il contenimento dei consumi elettrici"
- Pagamenti : come da capitolato speciale d'appalto .
- Contratto : sarà rogato in forma pubblica dal Segretario Comunale.
- Penalità : Sarà applicata la penale come da capitolato speciale d'appalto per ogni giorno di ritardo rispetto dalla data di ultimazione dei lavori .
- Inadempienze: Nel caso di inadempienze l'Amministrazione Comunale potrà disporre, dopo formale ingiunzione notificata e rimasta senza esito, l'esecuzione di tutto o parte dei lavoro a spese dell'impresa, salvo l'esercizio dell'azione per il risarcimento del danno derivante dall'inadempienza. Nel caso d'inadempimento grave l'Amministrazione potrà, previa denuncia scritta, procedere alla risoluzione del contratto, salvo, sempre, il risarcimento dei danni subiti.

### **Presentazione dell'offerta**

La presentazione dell'offerta dovrà essere effettuata a mezzo di servizio postale, o corriere e dovrà comunque pervenire entro e non oltre il termine sopra indicato, pena l'esclusione dalla gara.

Il Plico dovrà contenere altri 2 plichi, uno l'offerta economica, contenente quanto indicato al precedente **punto 1)** ed uno per la documentazione, contenente quanto indicato ai precedenti **punti 2), 3, 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10).**

Tutti i plichi, pena l'esclusione dalla gara dovranno portare all'esterno:

- denominazione del mittente;
- numero telefonico e numero di fax al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- oggetto della gara, quale risulta dalla presente lettera invito;
- oggetto per il contenuto di ogni plico:

**Documentazione** per quello contenete i documenti per l'ammissione alla gara;

**Offerta economica** per quello contenete l'offerta;

- il seguente indirizzo:

**Al Comune di Tito , Via Municipio, 1 - 85050 – TITO – PZ - .**

**Documentazione da presentarsi da parte dell'aggiudicatario e disposizioni da attuarsi prima della stipula del contratto**

L'aggiudicatario deve trasmettere all'Ente appaltante entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Modulo GAP, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge 10.12.1982 n. 726, debitamente compilato nella parte riservata all'aggiudicatario e sottoscritto dagli stessi soggetti indicati al Titolo IV, paragrafo 2) per la sottoscrizione dell'offerta.

Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti il modulo di cui sopra deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti e/o consorziati.

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12/03/2004 n. 123, pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia definitiva è ridotta del 50% per le imprese, o capogruppo di raggruppamento temporaneo di impresa, che presentino la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

Nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646, la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara e conseguentemente il Preposto alla gara riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del DPR 554/99.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 494/96 vengano predisposti dal committente;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 494/96;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 494/96.

Tali documenti formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono

causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- nel termine di 10 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva ;
  - nel termine di 5 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla sottoscrizione del contratto;
- viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D. Lgs n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi del 3° comma dell'art. 38 del DPR 445/2000, circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

La stazione appaltante richiederà, a carico dell'aggiudicatario, il DURC, per verificare la regolarità contributiva della stessa presso INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, la stazione appaltante riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 103 del DPR 554/99, presentare almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, polizza di assicurazione per danni di esecuzione conforme allo schema tipo 2.3 del D.M. n. 123/2004, con la precisazione che la somma assicurata dovrà essere pari all'importo contrattuale incrementato dell'IVA, oltre a Euro. 50.000,00 quale valore delle preesistenze ed a € 20.000,00 per demolizione e sgombero. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Il massimale contro la responsabilità civile non dovrà essere inferiore a Euro 500.000 euro.

L'appaltatore dovrà entro 10 giorni dall'aggiudicazione presentare una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Tito, lì 03.12.2009

Il Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico  
Ing. Leonardo Calbi